

Pronájem bytu 4+1, 87 m², ul. Vazovova, Praha 4 - Modřany

Vazovova, 14300, Praha 12, Praha



25 000 Kč

za měsíc

+ poplatky, elektřina
převodem na nájemce,
kauce a provize RK



Vyřizuje

Richterová Markéta

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	87 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nezařízený byt 4+1 o rozloze 87 m² s balkonem a sklepem, situovaný ve 2. patře panelového domu bez výtahu, v ulici Vazovova, Praha 4 - Modřany. Dispozice bytu zahrnuje kuchyni vybavenou linkou s elektrickým sporákem, digestoří a myčkou, dále obývací pokoj, tři ložnice, koupelnu s vanou a WC a samostatnou toaletu využívanou jako technickou místnost. Tento byt je ideální pro rodinu a je k dispozici ihned. Parkování je bezproblémové, přičemž vedle domu se nachází hlídané parkoviště. Lokalita vyniká skvělou občanskou vybaveností, blízkostí zeleně (Modřanská rokle, Kamýcký les) a výbornou dostupností díky tramvajové zastávce Sídliště Modřany pouhých 300 metrů od domu. Měsíční nájemné činí 25 000 Kč plus poplatky 4 000 Kč (počítáno pro 2 osoby), elektřina se převádí na nájemce, vratná kauce je 25 000 Kč a provize realitní kanceláře činí 30 250 Kč.