

## **Útulný, atypický byt 1+1 68 m<sup>2</sup> v lukrativní části Prahy, P-1 Malá Strana přímo u Karlova mostu**

Mostecká, Praha 1, Praha



**25 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Iva Linhová**

**Tel.:** 800 400 109

**GSM:** 775111444

**E-mail:**

[iva.linhova@cmr.cz](mailto:iva.linhova@cmr.cz)

**Dispozice bytu:** 1+1

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** smíšená

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 68 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce





**Voda:**



## Telekomunikace:



**Plyn:**



**Odpad:**



**Energetická náročnost:**

G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Útulný, atypický byt 1+1 68 m<sup>2</sup> ve 2. poschodí starého činžovního domu situovaného v jedinečné části Prahy, přímo v srdci Starého Města, P-1, Malá Strana v těsné blízkosti Karlova mostu. Jedná se o památkově chráněnou budovu s romantickým výhledem. Byt se skládá z prostorné obytné místnosti, samostatné kuchyně vybavené veškerými spotřebiči ( velká a malá lednice, myčka, kombinovaný nový sporák, starší pračka ), dále je zde koupelna se sprchovým koutem společná s WC a vstupní chodba. Na zadním dvorku v přízemí domu je možnost uložení například kola. Byt je volný od 01/08/2026. Vřele doporučuji prohlídku!