

Prodej RD- Skuhrov nad Bělou - okr. Rychnov nad Kněžnou

Skuhrov nad Bělou



1 990 000 Kč

za nemovitost

včetně právních služeb a
provize RK



Vyřizuje

Jakub Janiš

Tel.: +420 495 516 162

GSM: +420774 289 077

E-mail:

fortunae@seznam.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	46 m ²
Užitná plocha:	46 m ²	Plocha parcely:	1151 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům 1+kk, nacházející se v klidné části obce Skuhrov nad Bělou, v okrese Rychnov nad Kněžnou. Dům je před kompletní rekonstrukcí, užitná plocha činí 46 m² + 55 m² neobytné místnosti, výměra pozemku 1.151 m².

Dispozice domu: jedna obytná místnost, chodba, koupelna a čtyři skladové prostory, dřevník. Objekt není podsklepený.

V domě je zajištěn přívod vody z obecního vodovodu, elektrické připojení je na 230 /400V, HUP u domu.

Dům je v současnosti v původním stavu, což nabízí novému majiteli možnost úpravy prostoru podle jejích individuálních potřeb a vkusu. Obec Skuhrov nad Bělou je malebné místo, které poskytuje klidné bydlení v blízkosti přírody a zároveň dostupnost potřebné občanské vybavenosti. Obec Skuhrov nad Bělou se nachází v údolí řeky Bělé v podhůří Orlických hor vzdušnou čarou 7km severovýchodně od Rychnova nad Kněžnou. Skuhrov nad Bělou je přirozenou vstupní branou do Orlických hor. Deštné v Orlických horách, známé středisko zimních sportů, je vzdáleno 11 km.

Zajistíme Vám výhodné financování na koupi i případnou rekonstrukci.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.