

## Prodej garážového stání ve Stodůlkách, P-13

Petržálkova, 15800, Praha 13, Praha



**1 150 000 Kč**  
za nemovitost

Cena je k jednání.



Vyřizuje

**Miroslava Zemanová**

**Tel.:** +420 608 473 229

**GSM:** +420 608 473 229

**E-mail:**

[sprava.nemovitosti@seznam.cz](mailto:sprava.nemovitosti@seznam.cz)

<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji garážové stání oddělené závorou, volně dostupné z venku budovy.

Vjezd je přes závoru - čip. Číslo stání 2058.

Garážové stání (GS) o výměře 23,2 m<sup>2</sup> je přímo u výlezu z metra Hůrka a navíc z parkovacího místa jsou schody pod zámkem, kterými lze do metra vstoupit a naopak. Vjezd je zajištěn přes chip, který otevírá uzavíratelná rolovací vrata, za kterými hned je stanoviště hlídací služby. Kamerový systém. GS je velmi snadno dostupné - po vjezdu se zabočí doleva a prakticky hned na kraji je k dispozici (tj. není třeba složitého ježdění jako v parkovacím domě). Celý prostor je pravidelně kontrolován a uklízen.

Nespornou výhodou je, že z garážového stání je přímo výlez do metra Hůrka. Kromě lidí, kteří v místě bydlí je stání vhodné i pro ty, co do Prahy dojíždí a rádi parkují někde na okraji a pak se do centra dopravují metrem.

Šířka: 220 cm; výška 250 cm; hloubka 500cm

Pohodlně se tam vejde i velké auto, např. skříňový Mercedes.

Cena k jednání 1.150.000,- Kč