



CAPITAL TRUST

Prodej - Byty

číslo zakázky: 518

Prodej bytu 3+KK v centru města Teplice, v ulici Kollárova

Kollárova, 41501, Teplice



4 316 900 Kč
za nemovitost



CAPITAL
TRUST

Vyřizuje

**Call Centrum CAPITAL
Trust, a.s**

Tel.: 775560871

GSM: 775560871

E-mail:

assistant@cinzovnidomy.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD; autobus
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+KK, který se nachází ve 4. NP reprezentativního bytového domu v žádané lokalitě v centru města Teplice, v ulici Kollárova. Samotná budova prošla v roce 2024 kompletní rekonstrukcí, což zajišťuje komfortní a bezstarostné bydlení.

Byt nabízí jedinečnou kombinaci historické atmosféry a moderního standardu. Srdcem bytu je obývací pokoj s moderní kuchyňskou linkou, která je kompletně vybavená novými vestavěnými spotřebiči. K dispozici jsou další dva samostatné, neprůchozí pokoje, které mohou sloužit jako ložnice, dětský pokoj či pracovna. K bytu navíc náleží praktický sklep v suterénu budovy.

Velkým benefitem je možnost využívání společné zahrady ve vnitrobloku, která obyvatelům domu poskytuje klidné místo pro relaxaci uprostřed města.

Lokalita a občanská vybavenost:

Byt se nachází v atraktivní části Teplic s vynikající dopravní dostupností (zastávky MHD, autobusové i vlakové nádraží v docházkové vzdálenosti). Lokalita je ideální pro rodinný život - v těsné blízkosti najdete široký výběr mateřských a základních škol, dětská hřiště, parky pro procházky i veškerou občanskou vybavenost od obchodů po lékařskou péči.

Vybrané fotografie jsou upravené pro lepší představu letní atmosféry.
Pro sjednání termínu prohlídky nebo pro více informací nás neváhejte kontaktovat.