

## Pronájem bytu 2+kk, 44 m<sup>2</sup>, Úvaly, ul. Dalmatská

Dalmatská, 25082, Úvaly



**21 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky, provize pro RK,  
jistota



Vyřizuje

**Štorková Vilma**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** okraj obce

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 44 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi pěkný byt 2+kk (44,3 m<sup>2</sup>) s terasou (6 m<sup>2</sup>) s příjemným posezením s výhledem do okolí. Interiér tvoří neprůchozí pokoje a okouzlí Vás příjemnou atmosférou s dostatkem denního světla.

Byt se nachází ve 4. patře zabezpečeného domu bez výtahu a náleží k němu 1 parkovací stání. Vybavení bytu - viz fotografie, na domluvě. V domě je k dispozici také kočárkárna.

Lokalita Úvaly - Slovany je ideální pro klidný život. Zastávka je kousek od domu - autobus na vlak jede 5 minut a ke škole 3 minuty. Vlaky do Prahy jezdí téměř každých 15 minut (v Libni jste za čtvrt, v centru za půl hodiny). V místě jsou obchody, hřiště, školy, letní koupaliště, turistické i cyklostezky v krásné přírodě. Život zde zpřijemňuje dostatek sportovních, společenských i kulturních akcí.

Hledáme spolehlivé nájemníky, pro které se tento prosvětlený byt stane novým, spokojeným domovem. Přijďte se sami přesvědčit o jeho jedinečném kouzlu, ráda Vás provedu při osobní prohlídce.