

Pronájem slunného bytu 1+kk, Brno - Medlánky, ul. Hrázka, balkon, vyhledávaná lokalita

Hrázka, 62100, Brno-Medlánky, Brno

**12 900 Kč**

za měsíc

+ 3.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK



Vyřizuje

Ing. Markéta Bačíková**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 775 580 072**E-mail:**marketa@bravis.cz**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 29 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu slunný byt o velikosti 1+kk v klidné lokalitě Brno - Medlánky na ul. Hrázka.

Byt o výměře 29m² se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu.

Byt je vhodný pro 1-2 osoby a je nabízen jako částečně zařízený.

Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou zn. Oresi vč. nádobí a vestavěných spotřebičů (lednička, trouba, sklo-keramická deska, digestoř) a barovým jídelním pultem s barovými židličkami.

Obývací část je nezařízena a je zde tak možnost vlastního vybavení.

Z pokoje je vstup na balkon s venkovním nábytkem.

V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, toaleta, otopný žebřík a pračka.

V předsíni jsou prostorné skříně s bohatým úložným prostorem.

Možnost připojení internetu a TV.

V domě je k dispozici kočárkárna.

Parkování je možné v přilehlých ulicích.

Medlánky jsou vyhledávanou lokalitou pro klidné a pohodové bydlení.

Kompletní občanská vybavenost v místě: restaurace, nákupní středisko, sportovní areál, medlánecký rybník.
Byt se nachází kousek od města a zároveň jste kousek od přírody.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.