

**Pronájem bytu 2+kk (42 m<sup>2</sup>), Praha 7 - Holešovice, Kamenická**

Kamenická, 17000, Praha 7, Praha

**22 000 Kč**

za měsíc

+ služby a energie + kauce  
+ provize RK

Vyřizuje

**Eva Musilová****Tel.:** 774 489 048**GSM:** +420 773 009 430**E-mail:**[musilova@maxxus.cz](mailto:musilova@maxxus.cz)**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 42 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce

**Doprava:**



**Občanská vybavenost:**

Škola; Školka;  
Zdravotnická zařízení;  
Pošta; Supermarket;  
Kompletní síť obchodů a  
služeb

**Elektřina:**

Elektro - 230 V

**Voda:**

Vodovod

**Topení:**



**Odpad:**



## **Energetická náročnost:**

G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prohlídka bytu je možná v pondělí 25.5. večer. Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt 2+kk o celkové obytné ploše 42 m<sup>2</sup>, situovaný ve 3. patře cihlového domu s výtahem v lukrativní lokalitě Prahy 7 - Holešovice, v bezprostřední blízkosti oblíbeného parku Královská obora Stromovka. Byt je kompletně zařízený a připravený k okamžitému nastěhování. Ideální bydlení pro pár. K bytu náleží sklep. Lze pronajmout parkovací stání ve dvoře domu. Dům se nachází v oblíbené pražské rezidenční lokalitě, pouhou minutu chůze od Královské obory Stromovka a v docházkové vzdálenosti mnoha obchodů, kaváren, pekáren, restaurací, obchodního centra Stromovka, parku Letenské sady. Lokalita s výbornou vybaveností a skvělou dopravní dostupností. Nájemné: 22 000 Kč/měsíc. Služby: 4 700 Kč/měsíc. Elektřina: přepis na nájemce. Kauce: 26 700 Kč. Provize RK: 22 000 Kč + 21% DPH.