

Pronájem bytu 1+1 35 m² Strážkovská, Praha

Strážkovská, 18000, Praha 8, Praha



16 800 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Radim Macháček
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:
info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte pohodlné bydlení v Praze, právě pro vás máme volný byt 1+1 umístěný ve zvýšeném přízemí kompletně zrekonstruovaného bytového domu v Praze Libni.

Rychlé shrnutí: nájemné: 16800 Kč/měsíc, záloha na energie a služby: 3800 Kč/měsíc, jistota (kauce) 30000 Kč, odměna kanceláře, dispozice: 1+1, zvýšené přízemí bytového domu, užitná plocha 35 m, samostatná kuchyně, moderní koupelna, vstup na zahradu, byt i dům po kompletní rekonstrukci, zateplená fasáda.

Byt prošel před 3 roky pečlivou rekonstrukcí. Dispozice 1+1 nabízí komfort samostatné kuchyně s jídelním koutem, kde najdete kuchyňskou linku vybavenou kvalitními vestavěnými spotřebiči, včetně varné desky, trouby, myčky nádobí, pračky a kombinované lednice. Prostor je navržen tak, aby se zde příjemně vařilo i stolovalo.

Obývací pokoj je nabízí možnost přímého vstupu na zahradu ideální místo pro ranní kávu, relaxaci nebo menší posezení. Díky této unikátní možnosti propojení interiéru s venkovním prostorem získáte bydlení s atmosférou rodinného domu, a přitom v bezpečí bytového domu.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, moderní toaletou a umyvadlem. Celý byt je laděn v příjemných neutrálních tónech, na podlahách najdete plovoucí podlahy a keramickou dlažbu.

Dům, ve kterém se byt nachází, prošel rovněž rozsáhlou celkovou rekonstrukcí. Nová zateplená fasáda, kvalitní plastová okna s izolačními skly a vyměněné rozvody všech energií zajišťují úsporný a bezstarostný provoz. Vstupní a společné prostory působí čistě a bezpečně, což oceníte každý den.

Lokalita, která má co nabídnout. Dobrá dopravní dostupnost MHD i rychlé napojení na hlavní komunikace. V okolí najdete dostatek obchodů, restaurací, kaváren, sportovišť i kulturních zařízení.

Neváhejte zavolat, vysvětlíme si všechny detaily a domluvíme se termínu prohlídky. Radim Macháček