

Pronájem mezonetového bytu 3+kk, 82 m², Zásmyky

28144, Zásmyky

**15 990 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Mytrovka Stanislav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nadstandardní bydlení po rekonstrukci, kde budete mít dostatek prostoru, vlastní parkování i příjemné zázemí? Nabízíme k pronájmu mezonetový byt 3+kk o užitné ploše 82 m² v obci Nesměň u Zásmyk. Byt se nachází v cihlovém domě a díky mezonetovému řešení působí vzdušně, útulně a nabízí praktické oddělení denní a klidové části. Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, dva samostatné pokoje, koupelna se sprchovým koutem a WC. Komfort bydlení zajišťuje podlahové vytápění, tepelné čerpadlo a ohřev vody bojlerem. Velkou výhodou je garáž o velikosti 22 m² a další možnost parkování. Areál je strážěn kamerovým systémem. Nájemné činí 15 990 Kč měsíčně + záloha na elektřinu 2 000 Kč. Z Nesměně je autobusové spojení do Zásmyk, odkud jezdí přímý autobus na Prahu Háje. Veškerá občanská vybavenost včetně obchodů, pošty, škol, školek a lékařů je v sousedních Zásmykách. Byt bude k nastěhování od 1. července, kdy bude kompletně dokončený po rekonstrukci a připravený pro nové nájemníky.