

NOVINKA !!! PRONÁJEM zařízeného bytu 1+1 v Příbrami 8

Čechovská, 26101, Příbram



10 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 3390,-
Kč (voda, ohřev, otop,
služby, el., plyn, net, TV



Vyřizuje

Andrea Černohorská

Tel.: 776 096 633

GSM: 777016633

E-mail:

info@priorityreal.cz

| | | | |
|------------------------------|---|----------------------------------|-------------------------------|
| Dispozice bytu: | 1+1 | Podlaží v domě: | 8 |
| Počet podlaží v domě: | 11 | Celková podlahová plocha: | 43 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | sídliště |
| Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | Elektřina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Vodovod | Plyn: | Individuální |
| Topení: | Ústřední - dálkové | Odpad: | Kanalizace |
| Ostatní rozvody: | Kabelová televize | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: se nachází v ul. Čechovská, v 7. patře věžového domu z litého betonu, s udržovanými společnými prostory, k dispozici osobní a nákladní výtah. Jedná se o kompletně zařízený byt (43 m²) s okny orientovanými na JZ. Dispozice: z předsíně bytu samostatné vstupy do kuchyně s jídelnou a také do pokoje a koupelny s toaletou a sprchovým koutem. Kompletní zařízení bytu ve fotogalerii nabídky. Mezi vybavení patří i zařízená kuchyňská linka včetně nádobí, lednice s mrazákem, sporák s mikrovlnnou troubou, digestoř, jídelní stůl se židlemi, obývací pokoj se skříňkami, sedací soupravou i postelí, v chodbě úložné prostory vyřešené další sestavou nábytku, koupelna vybavená i pračkou. Podlahové krytiny zkombinované vinylem a kobercem. Byt je připravený od 01.07. 2026 k užívání. Náklady (1 os.): nájem 10.000,- Kč + komplet zálohy na služby 3390,- Kč (voda, ohřev, otop, služby, el., plyn, net, TV). Výhodná poloha - pěší dosah kompl. obč. vybavenosti, MHD a BUSu na Prahu, nebo areálu Nový rybník či další sportoviště. Vratná kauce 25.000,- Kč. Preferujeme dlouhodobý pronájem na min. dobu 1 roku. Další výhodou - u

nás nehradíte provizi RK!