



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 01378

## Pronájem bytu 2+kk 46 m<sup>2</sup>, Praha - Ruzyně

Ciolkovského, 16100, Praha 6, Praha



**20 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Bc. Iryna Koval**

**Tel.:** +420 277 001 773

**GSM:** +420 771 235 455

**E-mail:**

[koval@mamaison.estate](mailto:koval@mamaison.estate)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	46 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kompletně zařízený byt o dispozici 2+kk a výměře 46 m<sup>2</sup>, nacházející se ve 3. patře panelového domu v ulici Ciolkovského, Praha 6 - Ruzyně.

Byt se skládá ze vstupní předsíně, samostatné toalety, koupelny, ložnice a obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Byt je nabízen jako plně vybavený - k dispozici je nábytek i veškeré základní vybavení pro pohodlné bydlení, včetně kuchyňské linky se spotřebiči.

Lokalita v ul. Ciolkovského v pražské Ruzyni nabízí klidné rezidenční bydlení v zeleni s výbornou dostupností do centra města i na letiště Václava Havla. V docházkové vzdálenosti se nachází základní občanská vybavenost, obchody, služby i zastávky MHD s přímými spoji na metro A i do dalších částí Prahy.

Měsíční zálohy na služby činí cca 4 000 Kč + elektřina, která bude převedena na nájemníka (převod zajistíme).

Vratná kauce činí 35 000 Kč. Provize realitní kanceláře odpovídá jednomu měsíčnímu nájmu + DPH.  
Byt je k dispozici ihned.