

## **Prodej bytu 2+1 60 m<sup>2</sup>**

Veleslavínova, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



**4 600 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:**

[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

---

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji pavlačový byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1.

Byt se nachází ve velmi atraktivní lokalitě v centru Ostravy na ulici Veleslavínova. Velkou výhodou je výborná dostupnost všeho potřebného, v blízkosti se nachází obchody, restaurace, školy, parky, zeleň i s možností procházek kolem vody a okolí Nové radnice. Vše máte doslova po ruce. Byt se nachází v 5.patře domu s výtahem. Bytová jednotka je částečně po renkonstrukci, možnost nastěhování ihned. Výhodou jsou také nízké náklady na provoz a dlouhodobý potenciál růstu hodnoty nemovitosti. Fond oprav je cca 3500,- Kč/měs. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.