

Prodej prostorného bytu 47 m², ul. Hutník, Veselí nad Moravou, balkón, sklep

Hutník, 69801, Veselí nad Moravou

**2 950 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Simona Tipoa

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 724 772 446

E-mail: simona@bravis.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení s nízkými náklady nebo zajímavou investiční příležitostí v klidné lokalitě?

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 1+1 o velikosti 47 m², nacházející se v 8. patře domu s výtahem na ulici Hutník ve Veselí nad Moravou.

Po vstupu do bytu se dostanete do chodby, ze které je vstup do kuchyně a na samostatnou toaletu.

Koupelna je zděná a nabízí prostor pro umístění pračky.

Prostorný pokoj lze jednoduchou příčkou rozdělit na dva menší pokoje.

Z pokoje je vstup na balkon s krásným výhledem na celé město.

Autobusová zastávka se nachází pouhých 270 m od domu, vlakové nádraží je vzdáleno cca 1,3 km.

Ve Veselí nad Moravou je kompletní občanská vybavenost - nachází se zde mateřské i základní školy, střední školy, obchody, supermarkety, zdravotní středisko, lékárny, restaurace i sportovní a kulturní vyžití.

K bytu náleží sklepní kóje. Dům prošel revitalizací včetně zateplení.

Velkou výhodou jsou nízké měsíční náklady ve výši cca 3 200 Kč. Byt se nachází v klidné lokalitě a je vhodný jak pro

vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost k pronájmu.