

Rodinný dům 100 m² se zahradou 933 m²

Bezvěrov



1 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Irena Blyznyuk**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420775497068**E-mail:**irena.blyznyuk@re-max.cz

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------|
| Poloha objektu: | řadový | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Typ domu: | přízemní | Zastavěná plocha: | 125 m ² |
| Užitná plocha: | 100 m ² | Plocha parcely: | 933 m ² |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům 100 m² se zahradou 933 m²

Dovolujeme si Vám nabídnout rodinný dům k celkové rekonstrukci v obci Bezvěrov. Nemovitost se nachází v samotném centru obce přímo naproti místnímu obchodu a jen pár kroků od autobusové zastávky.

Dům je cihlový o přibližné zastavěné ploše 100 m² a stojí na pozemku o celkové rozloze 933 m². Stav vyžaduje kompletní obnovu od základů po střechu. Díky velikosti pozemku i umístění však nabízí významný potenciál k rozšíření stávající stavby případně k vytvoření více bytových jednotek nebo pohodlného vícegeneračního bydlení.

Je na místě využít možnost Evropských fondů - kdy na dům můžete dostat příspěvek až 950.000 Kč na fasádu a zateplení.

Bezvěrov je klidná a dobře vybavená obec s vodovodem a kanalizací. V docházkové vzdálenosti najdete obchod i základní služby. Lokalita je navíc dopravně dobře dostupná s napojením na Žlutice Toužim Mariánské Lázně nebo

Plzeň.

Nemovitost je vhodnou příležitostí pro ty kdo hledají dům s potenciálem pro vybudování komfortního rodinného zázemí v příjemném prostředí.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.