

**Prodej dům Rodinný, 145 m² | Olomoucký kraj, Olomouc, Uničov,
Stromořadí 416, 78391**

Stromořadí, 78391, Uničov

**2 490 000 Kč**
za nemovitostCena je uvedena včetně
právního servisu a provize
RK.

Vyřizuje

Aleš Šindelář**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	určený k demolici	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	250 m ²
Užitná plocha:	145 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu v centru města Uničov. Je ve špatném stavu, spíše k demolici či rozsáhlé rekonstrukci. Majitel má již zpracovaný projekt na výstavbu školícího centra, ke kterému bylo vydáno stavební povolení, nicméně je již rok prošlo. Kompletní dokumentace na vyžádání u RK. Lze znovu obnovit, případně necht vypracovat novou dokumentaci na výstavbu například bytového domu. Parkovací stání zajišťuje předjednaný odkup části pozemku před domem od obce. U domu se nachází zahrada s ovocnými stromy. Doporučujeme osobní prohlídku, více info v RK.