

## Prodej bytu 3+1 66 m<sup>2</sup>

Soběslavova, 34901, Stříbro



**3 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Bezrealitky s.r.o**  
**GSM: +420 226 254 111**  
**E-mail:**  
[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	66 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	8 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu 3+1, 66 m<sup>2</sup> - Stříbro, Soběslavova 1298

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 66 m<sup>2</sup> v klidné a velmi vyhledávané lokalitě města Stříbro, ulice Soběslavova 1298.

Byt se nachází ve 2. patře bytového domu s výtahem a bezbariérovým přístupem. Součástí bytu je také zasklený balkon, který nabízí příjemné místo k odpočinku během celého roku. K bytu náleží sklepní koje.

Vytápění domu je řešeno centrálním plynovým systémem. Celý bytový dům prošel rekonstrukcí vnitřních prostor i fasády.

Velkou výhodou této nemovitosti je výborná občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti:

- \* základní škola, mateřská škola i střední škola pouze cca 100 m od domu,
- \* nákupní středisko COOP vzdálené přibližně 200 m,
- \* zastávka městské autobusové dopravy jen cca 30 m od domu.

Byt je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak i jako investiční příležitost.

Hlavní výhody:

- \* dispozice 3+1
- \* podlahová plocha 66 m<sup>2</sup>
- \* 2. patro
- \* výtah a bezbariérový přístup
- \* zasklený balkon
- \* sklepní koje
- \* centrální plynové vytápění
- \* rekonstruovaný bytový dům
- \* výborná občanská vybavenost
- \* klidná lokalita

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.