

Prodej garáže 19 m², ul. Vrbenského, Brno - Komín

Vrbenského, 62400, Brno-Komín, Brno

**1 750 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize, včetně právního servisu, cena k jednání



Vyřizuje

Ivana Slavíčková**Tel.:** +420 541 211 876**GSM:** +420 774 740 346**E-mail:**

slavickova@unicareal.cz

Počet podlaží v domě:**Stav objektu:**

velmi dobrý

Komunikace:

betonová

Druh objektu:

cihlová

Umístění objektu:

sídlíště

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej garáže 19 m² Brno - Komín, ul. Vrbenského.

Hledáte bezpečné místo pro svůj vůz nebo ideální investici v lokalitě, kde je parkování čím dál vzácnější? Nabízíme k prodeji zděnou garáž v Brně-Komíně, která prošla kompletní rekonstrukcí a je ve velmi dobrém stavu.

Vlastní pozemek: Stavba i pozemek pod ní jsou v osobním vlastnictví.

Provedené rekonstrukce:

Nová střecha: Kompletně nová hydroizolace (lepenka/folie), která zaručuje 100% ochranu před deštěm.

Nová elektroinstalace: Kompletně nové rozvody, osazena světla a zásuvky.

Nová vrata: Kvalitní a bezpečná vrata.

Nová podlaha: Nový povrch, který se snadno udržuje a zvládne vysokou zátěž.

Garáž se nachází v dobré dostupnosti a je ideální jak pro parkování automobilu či motocyklu, tak jako bezpečný a suchý sklad. Vzhledem k vysoké poptávce po garážích v této lokalitě se jedná také o vynikající investiční příležitost se zajímavým výnosem z pronájmu.

V případě vážného zájmu, jednání o ceně možné.