

Prodej bytu 2+1 58 m², ul. Bílkova, Boskovice

Bílkova, 68001, Boskovice



4 850 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ivana Slavičková

Tel.: +420 541 211 876

GSM: +420 774 740 346

E-mail:

slavickova@unicareal.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení bez nutnosti okamžitých investic, lokalitu s kompletní občankou vybaveností?

V zastoupení majitele Vám nabízíme ke koupi pěkný slunný byt v osobním vlastnictví 2+1 s lodžii a sklepní kóji na ul. Bílkova, Boskovice.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží panelového domu po částečné revitalizaci. Celková užitná plocha bytu činí 58 m² s dostatkem vestavěného úložného prostoru. Byt procházel postupně modernizací, před dvěma lety bylo vybudováno nové zděné koupelnové jádro se sprchovým koutem vč. elektroinstalace, vodoinstalace.

V obývacím pokoji byl vkusně vybudován spací prostor s úložnými policemi a šatní skříň.

Pokoje jsou neprůchozí se samostatnými vstupy, vstup na lodžii je z dětského pokoje. Lodžie poskytuje příjemné místo k odpočinku a relaxaci, sklepní kóje nabízí praktický úložný prostor. V domě je k dispozici i kočárkárna/kolárna.

Měsíční náklady : fond oprav 2058,- Kč, teplá a studená voda 1437,- Kč, teplo 1528,- Kč, provozní náklady domu 698,- Kč, záloha na elektřinu 1.000,- Kč.

Lokalita nabízí klidné bydlení s výbornou občanskou vybaveností a dostupností do centra města v docházkové vzdálenosti se nachází ZŠ, MŠ , obchody a možnosti pro volnočasové aktivity.

Boskovice leží cca 40 km od Brna , jsou obklopeny lesy Dražanské vrchoviny a pro své hezké okolí se stávají centrem turistiky a odpočinku.

Pro více informací, domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat.