

Prodej stavebního pozemku 328 m², Dyjákovice

67126, Dyjákovice

**720 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Pavlína Procházková**Tel.:** +420 541 211 876**GSM:** +420 774 927 528**E-mail:**prochazkova@unicareal.cz**Celková plocha:** 328 m²**Charakter okolní zástavby:** rekreační**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme zprostředkování prodeje stavebního pozemku o celkové výměře 328 m² v obci Dyjákovice, okres Znojmo.

Jedná se o rovinatý pozemek určený k výstavbě rodinného domu venkovského stylu, přičemž zastavitelnost je stanovena na nadstandardních 60 %. Veškeré inženýrské sítě se nacházejí v dosahu do 30 metrů od hranice pozemku na obecních pozemcích.

Bonus k prodeji :

K pozemku je možné odkoupit také mobilheim s dispozicí 2+kk o rozměrech 11,5 x 3,7m (podlahová plocha cca 42 m²), který na pozemku aktuálně stojí. Na pozemku je umístěn zahradní plechový domek sloužící jako sklad nářadí o rozloze 9 m².

Lokalita a občanská vybavenost:

Obec Dyjákovice se nachází na jižní Moravě, necelých 10 km od rakouských hranic a 25 km od okresního města Znojma. Obec nabízí kompletní občanskou vybavenost: mateřskou i základní školu, poštu, obecní úřad, obchod, dětské hřiště, restaurace i pravidelné autobusové spojení.

Ráda Vám pozemek ukážu a sdělím bližší informace, kontaktujte mě a domluvte si termín prohlídky.