

Prodej pole, 36116 m², Mělník

27601, Mělník

**2 166 960 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Lachman Radek**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 36 116 m²**Druh pozemku:** zemědělská**Umístění objektu:** samota

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej pole 36.116 m² v katastru Mělník. Jedná se o prodej 3/4 z většího celku. Pole se nachází v atraktivní lokalitě Mělník - Chloumek navazuje na zastavěnou plochu a je odsud pěkný výhled na město Mělník. Velmi úrodná půda vhodná pro zemědělské využití. V současné době jsou pozemky propachtovány s platnou pachtovní smlouvou do roku 2027, což zajišťuje okamžitý výnos z investice a zároveň jsou vedeny v registru půdy LIPS, díky čemuž je možné na ně čerpat dotační podporu. Jedná se tak o zajímavou investiční příležitost v žádané lokalitě s dlouhodobým potenciálem zhodnocení.