

## Pronájem bytu 3+1, 60.5 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Nepomucká

Nepomucká, 32600, Plzeň 8-Černice, Plzeň



### 17 000 Kč

za měsíc

+ poplatky za služby a energie ve výši 7500 Kč/měs, vratná kauce 2x, provize RK 1x



Vyřizuje

**Nemček Miroslav**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 8

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** sídliště

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 60 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte byt v klidné a skvěle dostupné lokalitě? Nabízíme k pronájmu byt 3+1 o ploše cca 60.5 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. patře klidného bytového domu s výtahem. Bytová jednotka je téměř kompletně vybavena a je vhodná jak pro jednotlivce, tak pro rodinu.

Předností bytu je dispoziční rozložení místností a také lokalita. Veškerá občanská vybavenost se nachází v docházkové vzdálenosti. Výhodou je také dostupnost přírody.

Holý nájem činí 17000 Kč/měs, zálohy na služby a energie činí 7500 Kč/měs. Vratná kauce je ve výši 34000 Kč a provize RK činí 1x nájem + DPH.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.