

## Převod dr. podílu, byty/3+1, 78 m<sup>2</sup>, Živičná 677/10, Moravská Ostrava, 70200 Moravská Ostrava a Přívo

Živičná, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



**4 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	78 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Sklep:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný družstevní byt 3+1 o velikosti 78 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě s nízkou zástavbou, dostatkem zeleně a výbornou dostupností do centra města. Skvělý pro rodinu s dětmi, kteří ocení bydlení v zeleni a zároveň blízkou dostupnost centra města, škol a školek.

Byt se nachází v klidném prostředí a nabízí pohodové bydlení s perfektním parkováním přímo u domu. Interiér je v původním, velmi zachovalém stavu, což novým majitelům umožňuje upravit si bydlení přesně podle vlastních představ. Velkou předností jsou prostorné a světlé pokoje, příjemná atmosféra bytu a krásný výhled do zeleně, který dodává bydlení klid a soukromí.

Součástí bytu je praktická kuchyně s jídelním koutem, dostatek úložného prostoru a pokoje s parketovými podlahami. Díky dispozici je byt ideální pro rodinu.

Hlavní výhody:

prostorový byt 3+1, 78 m<sup>2</sup>  
nízká zástavba, klidná lokalita plná zeleně  
výborná dostupnost do centra  
bezproblémové parkování  
možnost rekonstrukce dle vlastních představ  
světlé a prostorné místnosti

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. S financováním rádi pomůžeme.