

## Pronájem bytu 1kk/B, 35m<sup>2</sup>, ul.Podle náhonu, Praha 10

Podle náhonu, 14100, Praha 10, Praha



**17 900 Kč**

za měsíc

+ poplatky, elektřina  
přepsána na nájemce,  
jistota



Vyřizuje

**Bc. Zuzana Lang DiS**

**Tel.:** 608 539 108

**GSM:** 608 539 108

**E-mail:**

[napis@zuzanalang.cz](mailto:napis@zuzanalang.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu vybavený byt 1kk, 35 m<sup>2</sup>, s balkonem (4 m<sup>2</sup>), v krásném uzavřeném komplexu v Záběhlicích v blízkosti přírody. Byt je umístěn ve druhém patře zděného bytového domu s výtahem. Velmi příjemný je výhled z balkonu do zeleně. Dispozice jsou velmi praktické a pokud potřebujete kompletně vybavené zázemí, je pro Vás tento byt ten pravý. Obytný pokoj se vstupem na balkon je propojený s kuchyní. Ta je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči. Koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračkou. V chodbě jsou úložné skříně.

Nájemné je 17.800,-Kč, poplatky 2.842,-Kč, smlouva od dodávce elektřiny bude přepsána na nájemce, jistota majiteli 36.000,-Kč, jednorázová provize 17.800,-Kč.