

## Prodej pozemku k bydlení 1435 m<sup>2</sup> ve Skalici u České Lípy

47117, Skalice u České Lípy



**3 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kubásek Daniel**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Celková plocha:** 1 435 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:**

pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o výměře 1 435 m<sup>2</sup> v obci Skalice u České Lípy, která patří mezi vyhledávané lokality díky spojení klidného bydlení, přírody a výborné dostupnosti do České Lípy i okolních měst. Pozemek představuje skvělou příležitost pro výstavbu rodinného domu nebo investiční záměr v oblasti s rostoucím potenciálem. Dle územního plánu je pozemek určen k výstavbě nízkopodlažního RD. Inženýrské sítě jsou aktuálně ve výstavbě, což do budoucna zvyšuje komfort i hodnotu této nemovitosti. Lokalita nabízí příjemné prostředí pro rodinný život i aktivní odpočinek. V blízkém okolí se nachází cyklostezky, turistické trasy, přírodní zajímavosti a veškerá občanská vybavenost dostupná v nedaleké České Lípě. Skalice u České Lípy je ideálním místem pro ty, kteří hledají harmonii mezi přírodou, soukromím a dobrou dostupností služeb. Využijte příležitost pořídit si pozemek v lokalitě, která nabízí budoucnost i kvalitní zázemí.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.