

## Pronájem bytu 2+kk, Praha - Háje

Štichova, Praha 11, Praha



**21 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Alena Malá**

**GSM:** +420 736 661 900

**E-mail:**

[alena.mala@edoreality.cz](mailto:alena.mala@edoreality.cz)

**Dispozice bytu:**

2+kk

**Podlaží v domě:**

8

**Počet podlaží v domě:**



**Celková podlahová plocha:**

48 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:**



**Stav objektu:**

velmi dobrý

## Vlastnictví:

družstevní

**Umístění objektu:**

sídliště

**Plyn:**



**Odpad:**



## **Energetická náročnost:**

G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý a prakticky řešený byt 2+kk o výměře 48 m<sup>2</sup>, který se nachází v 7. nadzemním podlaží udržovaného domu v klidné části Prahy na Hájích.

Byt disponuje obývacím pokojem s kuchyňským koutem, samostatnou ložnicí, koupelnou a předsíní. Díky vyššímu podlaží je byt velmi světlý a nabízí příjemný výhled do okolí. Dispozice je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné bydlení s výbornou dostupností do centra města.

Štichova ulice se nachází v oblíbené části Háje s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Jen pár minut chůze od domu je stanice metra Háje (linka C), odkud se pohodlně dostanete do centra Prahy během cca 20 minut.

V okolí najdete obchody, restaurace, školy, školky, lékaře, sportoviště i dostatek zeleně pro volnočasové aktivity a procházky.

Základní informace:

Nájemné: 21.000 Kč / měsíc

Zálohy na služby a energie: 5.400 Kč / měsíc (voda, teplo, elektřina)

Jistina (kauce): 30.000 Kč

Poplatek RK: 20.000 Kč + DPH

Volné od: 1. 6. 2026

Byt představuje ideální kombinaci klidného bydlení, výborné dopravní dostupnosti a kompletní občanské vybavenosti.