

Pronájem mezonetu 4+kk, Brno - Zábrdovice, ul. Příkop, novostavba, terasa, klimatizace

Příkop, 60200, Brno-střed, Brno

**38 300 Kč**

za měsíc

+ 7.050 Kč zálohy na služby + depozit + provize RK



Vyřizuje

Andrea Tipoa

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 773 768 010

E-mail: andrea@bravis.cz

| | | | |
|------------------------------|---------|----------------------------------|-----------------------|
| Dispozice bytu: | 4+kk | Podlaží v domě: | 6 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 95 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | novostavba |
| Vlastnictví: | osobní | Energetická náročnost: | A - Mimořádně úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete bydlet v moderním a elegantním bytě v srdci Brna? Nabízíme k pronájmu prostorný mezonetový byt 4+kk v novostavbě s výtahem, který splní všechna vaše očekávání o komfortním bydlení. Tento stylový byt o výměře 95 m² se nachází v 6.NP.

Ideální pro rodiny nebo páry hledající komfortní bydlení.

Byt je částečně vybavený a nabízí vše, co potřebujete pro pohodlný život.

V kuchyni najdete kvalitní kuchyňskou linku včetně moderních spotřebičů: lednice s mrazícím boxem, trouba, mikrovlnná trouba, varná deska, digestoř a myčka.

Pokoje se nabízí jako nezařizené, takže je zde možnost vlastního dovybavení.

K dispozici jsou dvě toalety - jedna se nachází v přízemí a je společně s pračkou, druhá je společně s vanou v patře.

Mezonet má dvě prostorné terasy, které vám poskytnou příjemný prostor k relaxaci - jednu v každém patře.

Každá místnost je vybavena klimatizací, což vám zajistí maximální komfort v horkých letních dnech. Byt má také dostatek úložného prostoru, včetně vestavěných šatních skříní.

K bytu náleží i sklepní kóje a možnost parkování ve vnitrobloku.

Byt se nachází v lokalitě, odkud je to jen kousek do centra města. Přímo naproti domu v polyfunkční budově IBC jsou potraviny, pošta, kavárny, restaurace a další. Dále v okolí jsou školy a zdravotnická zařízení.

Výborná dostupnost je zajištěna zastávkou MHD nedaleko domu.

Prohlídky možné po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídku nemovitosti v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.