

Pronájem bytu 2+kk 44 m², Praha - Smíchov

Plzeňská, 15000, Praha 5, Praha

**21 900 Kč**

za měsíc

+ 3600 Kč zálohy na služby + elektřina, kauce 25500 Kč, provize 25500 Kč + DPH



Vyřizuje

Adam Kubeš**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 888**E-mail:**adam.kubes@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Nabízíme k pronájmu krásný, kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk o velikosti 44 m² situovaný v pečlivě zrekonstruovaném bytovém domě. Tento byt vás zaujme promyšleným dispozičním řešením a příjemnou atmosférou.

Dispozice bytu:

- Vstupní předsíň
- Prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou (indukční varná deska, elektrická trouba, myčka, lednice, pračka)
- Samostatná ložnice s dostatkem prostoru i pro pracovní kout
- Koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou

Lokalita:

Byt se nachází v oblíbené části Prahy - Smíchov s výbornou dopravní dostupností do centra Prahy a kompletní

občanskou vybaveností v okolí (OC Nový Smíchov, Metro Anděl, služby, školy).

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (údržba, platby nájemného, vyúčtování, dodatky, a pod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.