

## Pronájem bytu 2+1 o CP 66 m2, Březnice, ul. Rožmitálská

Rožmitálská, Březnice



**13 500 Kč**

za měsíc

+ měsíční zálohy 1.800,-  
Kč, 2x vratná kauce a  
provize RK



Vyřizuje

**Leona Sousedová**

**Tel.:** 731 448 202

**GSM:** 731 448 202

**E-mail:**

[lsousedova@hvbreal.cz](mailto:lsousedova@hvbreal.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	66 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 2+1 v osobním vlastnictví, o obytné ploše 59,3 m<sup>2</sup> v Březnici, ul. Rožmitálská, okr. Příbram. Jedná se o světlý byt po částečné průběžné rekonstrukci. Kuchyně vybavená linkou, el. sporák, digestoř, myčka, lednice. V koupelně vana, WC společné. Podlahy plovoucí, dlažba, koberec. Vytápění elektrokotlem nebo krbovými kamny, ohřev vody bojlerem. K bytu patří dva sklepy. Dům prošel celkovou rekonstrukcí zateplení, plastová okna, stoupačky, vchodové dveře. Parkování na veřejném parkovišti u domu. Dům se nachází v blízkosti centra, kde najdete veškerou občanskou vybavenost. Dopravní dostupnost také výborná - vlak, bus. Vzdálenost do Příbrami 17 km. Město Březnice je vyhledávanou lokalitou díky vyhlášenému zámku, sportovnímu vyžití, cyklotrasy, turistické trasy Orlický národní park, Třemšín, Kasejovice, aj. Nájem činí 13.500,- Kč + měsíční zálohy 1.800,- Kč na služby, vratná kauce ve výši 2 nájmu, elektřina bude přepsána na nájemce. Volný ihned. Více informací vám poskytneme telefonicky.