

Prodej rodinného domu 3+kk v Žibřidicích - Křižany, Liberec

46353, Křižany



4 180 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kubásek Daniel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	91 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný rodinný dům o dispozici 3+kk v malebné části Žibřidice, obec Křižany u Liberce. Dům s užitnou plochou 91 m² stojí na krásném, rovinatém a pečlivě udržovaném pozemku o rozloze 971 m², který poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro odpočinek. Nemovitost nabízí příjemné bydlení v klidném prostředí obklopeném přírodou, ideální pro ty, kteří hledají únik od ruchu města. Dům prošel důležitými úpravami, včetně rekonstrukce střechy, výměny plastových oken a zateplení horního patra. Vytápění zajišťují krbová kamna, odpad je řešen septikem. Součástí je částečné podsklepení a půdní prostor. Na zahradě naleznete ovocné stromky, pergolu a stylový altán s posezením a kuchyňkou, který vytváří ideální zázemí pro rodinné chvíle i setkávání s přáteli. Lokalita nabízí krásnou přírodu, turistické možnosti a dobrou dostupnost do Liberce, který se nachází cca 30 minut jízdy. Pro sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat