

Prodej bytu 2+1, 58 m², Brno, ul. Spojovací

Chládkova, 61600, Brno-Žabovřesky, Brno



7 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hladůvková Helena

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 58 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu o dispozici 2+1 a užitné ploše 58 m² v jedné z nejoblíbenějších brněnských lokalit - Brno - Žabovřesky, na ulici Spojovací. Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost. Byt se nachází ve 4. N.P. cihlového domu bez výtahu. Dispozici bytu tvoří průchozí prostorný obývací pokoj, ložnice, kuchyně a koupelna s WC. K bytu náleží sklep o velikosti 6 m². Byt prošel částečnou rekonstrukcí - nové rozvody elektřiny a vody, kuchyně, koupelna s toaletou, podlahy i vstupní dveře. Dům je po revitalizaci a úvěr na revitalizaci je již splacen. Energetická náročnost budovy je B - velmi úsporná. Velkou výhodou je klidné bydlení s dobrou dostupností do centra města, veškerá občanská vybavenost v dostupné vzdálenosti pěšky. Možnost parkování před domem. Uvedená cena bez služeb realitní kanceláře.