

Pronájem bytu 2+kk 59 m², Hradec Králové - Třebeš

Svatojánská, 50011, Hradec Králové

**19 900 Kč**

za měsíc

+ 3200 Kč zálohy na služby vč. internetu + elektřina, kauce 23100 Kč, provize 23100 Kč + DPH



Vyřizuje

Adam Kubeš**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 888**E-mail:**adam.kubes@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Nabízíme k pronájmu krásný, světlý byt 2+kk s klimatizací o velikosti 59 m² situovaný v pečlivě udržovaném bytovém domě. Tento byt vás zaujme praktickým dispozičním řešením. K dispozici je praktická komora na patře bytu.

Dispozice bytu:

- Vstupní předsíň
- Prostorný obývací pokoj s vybavenou kuchyňskou linkou (elektrický sporák, digestoř, lednice)
- Zastřešená lodžie
- Samostatná ložnice s dostatkem prostoru i pro pracovní kout
- Koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a pračkou
- Toaleta je umístěna samostatně

Lokalita:

Byt se nachází v oblíbené části Třebeš s výbornou dopravní dostupností do centra města a kompletní občanskou vybaveností v okolí (obchody, MHD, služby, školy).

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (údržba, platby nájemného, vyúčtování, dodatky, a pod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.

+ 3200 Kč zálohy na služby včetně internetu + elektřina, kauce 23100 Kč, provize 23100 Kč + DPH