

**Praktický byt 2+kk se zimní zahradou s výhledem na celou Prahu**

Vinohradská, 10000, Praha 10, Praha

**25 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky: viz text



Vyřizuje

**Ondřej Benc****Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 603 560 861**E-mail:**[ondrej.benc@engelvoelkers.com](mailto:ondrej.benc@engelvoelkers.com)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	18	<b>Počet podlaží v domě:</b>	20
<b>Celková podlahová plocha:</b>	59 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K okamžitému pronájmu je připraven praktický byt 2+kk se zimní zahradou. Bytová jednotka se nachází v 17. patře bytového domu s recepcí a security 24/7.

Byt se skládá ze vstupní chodby, koupelny, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a samostatné ložnice.

Stylová koupelna je vybavena vanou a pračkou se sušičkou. Kuchyňský kout je vybaven spotřebiči Miele.

Z obývacího pokoje je přístup do zimní zahrady s výhledem na celou Prahu. Ložnice je vybavena vestavěnými skříněmi.

Byt je celý klimatizovaný.

Domovní poplatky jsou vyčísleny na 5 800 Kč.