

Pronájem zrekonstruovaného bytu 3+kk + dvě šatny + půda.

Rybníčky, Klatovy

**12 900 Kč**

za měsíc

+ služby 500,-Kč na osobu
+ energie / peněžitá jistota
25. 800,-Kč.



Vyřizuje

Marie Čejková**Tel.:** +420 377 422 427**GSM:** +420603846173**E-mail:**marie.cejkova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	98 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 3+kk, jenž se nachází ve třetím poschodí třípatrového cihlového, činžovního domu, blízko klatovského náměstí, v ulici Rybníčky.

Byt o velikosti cca 98 m² sestává z předsině, prostorné obytné místnosti s velkým kuchyňským koutem, dvou ložnic, koupelny s masážní vanou, sprchovým koutem a WC, dalšího samostatného WC s umyvadlem a dvou šaten. Bonusem je půda, která patří pouze k tomuto bytu a je přístupná přímo z něj, její výměra činí zhruba 40 m².

Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou s elektrickou troubou, elektrickou varnou deskou, digestoří a myčkou nádobí. V koupelně je umístěna automatická pračka. Jedna z ložnic je vybavena velice praktickou a prostornou, na míru zhotovenou skříň se zrcadlovými posuvnými dveřmi. Jinak se byt pronajímá nezařízený.

Dalším bonusem tohoto bytu jsou předokenní rolety.

Jedná se o teplý, slunný byt. V pokojích je položena plovoucí podlaha, na WC, v koupelně, předsíni a u kuchyňského koutu pak keramická dlažba. Vytápění bytu a ohřev vody zajišťuje plynový kotel umístěný v koupelně. V celém bytě jsou kvalitní plastová okna.

Internet i kabelová televize jsou samozřejmostí. Bytová jednotka je vhodná také jako ateliér apod.

V bezprostřední blízkosti domu se nachází náměstí Míru, dále ZŠ, MŠ, ZUŠ, nákupní středisko, lékaři a vůbec veškerá občanská vybavenost.

Pro bližší informace mě neváhejte kontaktovat na níže uvedeném telefonním čísle či emailu. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.