

Pronájem bytu 2+kk, 45 m²;; Vamberk - zahrada, parkování, klidná lokalita

Fibichova, 51754, Vamberk



9 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Petr Šimek

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 2

Druh objektu: cihlová

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 47 m²

Stav objektu: dobrý

Vlastnictví:

osobní

Umístění objektu:

klidná část obce

Doprava:

vlak; silnice; autobus

Elektřina:

Voda:

Telekomunikace:

Internet

Topení:

Ostatní rozvody:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný byt o dispozici 2+kk a velikosti 45 m²;, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží zatepleného rodinného domu ve Vamberku, ulice Fibichova. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží zatepleného bytového domu s novými plastovými okny.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár hledající klidné bydlení s dobrou dostupností do zaměstnání i přírody.

Dispozice a vybavení:

kuchyňská linka
sklokeramická varná deska
trouba
mikrovlnná trouba
vytápění elektrickými přímotopy
ohřev vody bojlerem

Lednici a pračku si nájemník zajišťuje vlastní.

K bytu náleží:

velká kůlna
společná zahrada pro 4 byty
možnost parkování přímo před domem

Cena:

nájemné: 9 000 Kč / měsíc
energie: 3500 Kč / měsíc - zůstávají vedené na pronajímatele
kauce: 25 000 Kč
provize RK: 9 000 Kč

Celkové náklady při nastěhování: 46 500 Kč

Podmínky pronájmu:

nájemní smlouva nejprve na 6 měsíců
preferujeme dlouhodobý pronájem
byt je volný ihned
výběr nájemníka je čistě v kompetenci majitele a součástí schvalovacího procesu je ověření platební spolehlivosti nájemce

Energetická náročnost budovy:

PENB: G (štítek nebyl dodán)

Výborná dostupnost do zaměstnání:

ESAB Vamberk v sousedství
Řetězy Vamberk
Rychnov nad Kněžnou - cca 7 km
Kostelec nad Orlicí - cca 12 km
Kvasiny / Škoda Auto - cca 14 km

Volný čas a okolí:

Ski centrum Říčky - cca 16 km
Deštné v Orlických horách - cca 25 km
krásná příroda Orlických hor, turistika i cyklostezky

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám byt osobně představíme.