

Pronájem bytu 2+kk 54 m², Praha - Malešice

Počernická, 10800, Praha 10, Praha

**22 000 Kč**

za měsíc

Poplatky: 6 500 Kč ,
Parkování: 2000 Kč,
Provize RK: 22 000 Kč, +
provize RK

Vyřizuje

Maria Slavkovská**Tel.:** +420 734 579 008**GSM:** +420 773 942 348**E-mail:**maria.slavkovska@kwcz.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	14
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt v novostavbě v populárním projektu Byty Malešice. Tato lokalita funguje jako „město ve městě“ a poskytuje obyvatelům maximální komfort. Přímo v komplexu najdete absolutně vše, co potřebujete k životu: restaurace, kavárny, vinotéku, obchody, salóny krásy, kadeřnictví, lékárny a dětská hřiště.

Lokalita a volný čas:

Hned přes silnici se nachází oblíbený Malešický park, který je ideálním místem pro relaxaci a sport. Nabízí fitness pod širým nebem, dětská hřiště, oplocené cvičiště pro psy a příjemnou kavárnu.

Dopravní dostupnost:

Skvělé a rychlé spojení do centra. Na stanici metra Želivského jsou to pouhé 4 minuty autobusem. Spoje jezdí ve velmi krátkých intervalech a přímou linkou 133 se pohodlně dostanete až na Florenc.

Finanční podmínky:

Nájemné: 22 000 Kč / měsíc

Poplatky: 6 500 Kč / měsíc (včetně všech energií, elektřiny)

Parkování: 2000 Kč

Vratná kauce: 2 měsíční nájem (po dohodě je možné částku rozdělit)

Provize RK: 22 000 Kč

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.