

Pronájem nezař. bytu 3+kk 88m²/Terasa se zahradou 80m²/Garáž. stání P5 - Lipence

Černošická, Praha-Lipence, Praha

**28 000 Kč**

za měsíc

+ služby 4500,-Kč +
elektrina + garážové stání

Vyřizuje

**Marcela Rindfleischová ,
OSVČ spolupracující s
BLANÍK REALITY s.r.o.****Tel.:** 221 503 381-3**GSM:** 603186034**E-mail:**rindfleischova@blanikrealty.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nezařízeného bytu o velikosti 3+kk 88m² + terasa se zahrádkou 80m². Nachází se 1.NP novostavby. Byt zůstane vybavený kuchyňskou linkou se spotřebiči lednice s mrazákem, horkovzdušná trouba, myčkou, horkovzdušnou troubou. (ostatní: jídelní stůl a židle, knihovna a sedačka budou odstěhovány). Krytina dřevěné podlahy a dlažba. Koupelna s vanou a pračkou, toaleta samostatně, komora v bytě. Předokenní elektrické rolety. Možnost pronájmu garážového stání pod domem za měsíční poplatek 2000,-Kč (není podmínkou). V místě MŠ, ZŠ, nákupní supermarket Albert, Teta drogerie apod. V místě lesy, řeka Berounka, cyklo stezky, golf. K nastěhování od června. Vhodné pro rodinu. Nájem včetně připojení na internet 28.000,-Kč + služby 4.500,-Kč + elektrina bude převedena na nájemce. Kauce 56.000,-Kč. Provize RK ve výši jednoho nájmu + DPH.