

Prodej, byty/4+1, 84.4 m², Seifertova 4164, 43003 Chomutov, Chomutov [ID 85965]

Seifertova, Chomutov



3 695 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	11
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	84.4 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	12.56 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně v centru města a zároveň blízko přírodě nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví 4+1 (4 lodžie) o velikosti 84,4 m².

Bytová jednotka se nachází v samostatně stojícím panelovém domě v 11. patře, její součástí je prostorná kuchyň, čtyři samostatné pokoje, prostorná chodba a koupelna s rohovou vanou. Byt má 4 lodžie, z toho 1 jedna je zasklená. Dalším příslušenstvím bytové jednotky je sklepní kóje. Jedná se o velice klidný, slušný a čistý vchod, skvělé sousedské vztahy. Dům prošel revitalizací, v rámci které proběhla rekonstrukce společných prostor, výtahu a schránek a dále byla

provedena výměna oken za plastová. Měsíční platba do Fondu oprav je 1798,- Kč - velice nízké měsíční náklady. Výhodou této bytové jednotky je nejžádanější lokalita v Chomutově - Bezručovo údolí, dostupnost veškeré občanské vybavenosti maximálně do 10 minut chůze. U domu se nachází sportoviště. V blízkosti domu se nachází školka 80m, základní škola 100m), MHD, zdravotní středisko, supermarket (JIP, PENNY Market, večerka), restaurace, sportovní areál Veros a sportovní areál Domovina. Vše tak v dosahu Vašeho nového bydlení. Byt je po nekuřácích. Parkování je možné na přilehlých parkovištích.

Koupi bytové jednotky je možné financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením vám rádi pomůžeme.

Více informací u makléře nabídky.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídce a vybrat kupce na základě jím zvolených kritérií.

Finance.Reality.Spolu

ID 85965