

**Prodej garáže v Maloměřicích na ul. Plíže s vlastním pozemkem.**

61400, Brno-Maloměřice a Obřany, Brno

**998 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize, další  
pozn.: včetně provize RK

Vyřizuje

**Sylva Čadová****Tel.:** 543 217 040**GSM:** +420775560502**E-mail:**[sylva.cadova@alvareal.cz](mailto:sylva.cadova@alvareal.cz)**Počet podlaží v domě:**

Stav objektu:

dobrý

**Druh objektu:**

cihlová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rohovou garáž v Brně-Maloměřicích na ulici Plíže. Garáž se nachází na vlastním pozemku a je po opravě, takže je připravena k okamžitému užívání. Zastavěná plocha garáže je 24 m<sup>2</sup>. Užitná plocha je 22 m<sup>2</sup>. Šířka vrat činí 2,52 m a délka garáže je 5,5 m, světlá výška vrat je 2 m, což nabízí pohodlný prostor pro parkování osobního vozu, motorky, kol nebo využití jako skladovací prostor.

Garáž je bez elektřiny. Přístup ke garáži je veden přes pozemek Českých drah.

Garáž je vhodná nejen pro parkování, ale také jako praktický skladovací prostor pro věci, které doma zabírají místo - sezónní vybavení, nářadí, kola nebo sportovní potřeby.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Díky rohovému umístění působí garáž dobře přístupně a prakticky. Lokalita Maloměřic nabízí klidné zázemí s dobrou dostupností do centra Brna i okolních částí města.