

## Pronájem bytu 1+kk 20m2 Mečislavova, Praha - Nusle

Mečislavova, Praha 4, Praha



**15 990 Kč**

za měsíc

Poplatky 1.000,- na osobu,  
elektroměr se převádí na  
nájemce



Vyřizuje

**Kristina Bímová**

**Tel.:** +420777274470

**GSM:** +420777274470

**E-mail:**

[kristina@real-expert.cz](mailto:kristina@real-expert.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	20 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme exkluzivně k dlouhodobému pronájmu krásný byt 1+kk, o ploše 20 m<sup>2</sup> s vestavěným patrem, situovaný v 1. patře secesního činžovního domu v ul. Mečislavova, Praha 4 - Nusle, kousek od Náměstí bratří Synků. Dům se nachází v klidné jednosměrné ulici, byt i dům jsou po celkové rekonstrukci. Byt je kompletně zařízený, okna do klidného vnitrobloku. V blízkosti bytu se nachází parky Havlíčkovy sady, Gröbovka, Folimanka s možností procházek, relaxace či sportu. Veškerá občanská vybavenost v těsné blízkosti. MHD - 4min I. P. Pavlova (metro C), 10 min Karlovo nám. (metro B), zastávka linky č. 6,7,18,24,31,193, vlakové nádraží - Vršovice. K nastěhování od 1.6. 2026. Zajímavá příležitost. Doporučujeme.