

## Prodej rodinného domu, 121 m<sup>2</sup>, Měcholupy - Milošice

43801, Měcholupy



**4 400 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Gründlová Veronika****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	121 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V malé obci Milošice, jen pár minut od Žatce i Měcholup, nabízíme k prodeji rodinný dům, který poskytuje soukromí a klid na dosah města.

V domě byly provedeny nové rozvody vody, odpadu a elektřiny. Spolu s plastovými okny v přízemí, odizolováním a zateplením nabízejí dostatek komfortu na úspornější bydlení. Vytápění je řešeno kamny na tuhá paliva a klimatizací, ohřev vody bojlerem a odvod odpadních vod septikem.

Dispozice domu zahrnuje tři obytné místnosti, kuchyň, předsíň a půdu, kde lze vybudovat další pokoj, nebo úložný prostor. Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí a nabízí možnost dokončení podle vlastních představ.

U domu je zahrada o rozloze 221 m<sup>2</sup>, na které se nachází terasa, garáž a dvě místnosti, které lze předělat na obytnou část či dílnu.

V blízkosti se nachází město Žatec s kompletní občanskou vybaveností.

Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.