

**Pronájem bytu 2kk, ul. Nechvílova, Praha 4 - Chodov**

Nechvílova, 14800, Praha 11, Praha

**21 500 Kč**

za měsíc

Poplatky: 4 000Kč



Vyřizuje

**Anastasiia Berlizova****Tel.:** +420 722573629**GSM:** +420 722573629**E-mail:**[anastasiia@goldkeyreality.](mailto:anastasiia@goldkeyreality.cz)

cz

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	54 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Lokální - elektrické		

**POPIS NEMOVITOSTI:** ID: 77R

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný byt vhodný pro pár nebo menší rodinu, který se nachází v přízemí osmipatrového domu.

Byt je vybaven potřebným nábytkem a spotřebiči. Kuchyňská část disponuje základními elektrospotřebiči a kuchyňskou linkou. V obytné části se nachází pohodlná pohovka a další vybavení pro každodenní komfort.

Další výhodou je sklepní kóje, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost a kompletní občanskou vybavenost. Pouze jednu zastávku od metra Chodov, autobusová zastávka se nachází několik minut chůze od domu. V okolí jsou autobusové linky 115, 125, 136, 177, 197, 213 a další. Nejbližší zastávky: Na Jelenách, Chodovec, Modrá škola.

V bezprostřední blízkosti se nachází obchody, služby, restaurace, sportovní zařízení i obchodní centrum Westfield Chodov. Lokalita nabízí pohodlné městské bydlení s dostatkem zeleně a možnostmi pro volnočasové aktivity.

Nájemné: 21 500 Kč/měs  
Poplatky: 4 000 Kč/měs  
Kauce: 43 000 Kč  
Provize: 25 000 Kč

Celkem při nastěhování: 93 500 Kč

V případě zájmu o byt nás prosím kontaktujte a domluvíme si prohlídku!

, .

. . .

, . . .

Chodov, . 115, 125, 136, 177, 197, 213 .

: Na Jelenách, Chodovec, Modrá škola.

, , , Westfield Chodov. .

: 21 500 Kč/

: 4 000 Kč/

: 43 000 Kč

: 25 000 Kč

: 93 500 Kč

, !