

Prodej byt 2+kk, 48^{m²}

Škroupova, 50002, Hradec Králové



4 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zdeněk Mrňák

Tel.: 774 100 001

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt dispozice 2+kk o celkové ploše 48,7 m² ve zvýšeném přízemí cihlového bytového domu na Škroupově ulici v Hradci Králové. Byt se prodává ve stavu vhodném k celkové rekonstrukci, která vám dává jedinečnou příležitost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ.

Dispozice bytu

Byt se skládá z obývacího pokoje s kuchyňskou linkou (18,9 m²), ložnice (18,5 m²), předsíně (5,1 m²), koupelny (3,3 m²), WC (1,1 m²) a spíže (1,8 m²). Součástí vlastnictví je také sklep.

Dům a lokalita

Dům č.p. 725 je klasická cihlová stavba s charakterem a historií, situovaná v žádané části Hradce Králové v blízkosti centra. Škroupova ulice nabízí výbornou dostupnost městské infrastruktury, obchodů, služeb i zastávek MHD.

Pro koho je byt vhodný?

Jde o ideální příležitost pro investory hledající nemovitost k rekonstrukci a následnému pronájmu, ale i pro zájemce, kteří chtějí získat prostor ve vyhledávané lokalitě a vložit do něj vlastní rukopis. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118006.