

Pronájem plně vybaveného moderního bytu 2+kk, balkon, Pod Harfou, Praha 9 - Vysočany

Pod Harfou, Praha 9, Praha



24 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Michaela Šimeček

Tel.: 222701240

GSM: 222701240

E-mail: info@faraon.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Topení:	Lokální - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem moderního a plně vybaveného bytu 2+kk s balkonem v 5. nadzemním podlaží udržovaného smíšeného domu s výtahem v Praze, v lokalitě s výbornou dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností.

Dispozice bytu o podlahové ploše 54 m² nabízí komfortní bydlení pro jednotlivce, pár i menší rodinu. Součástí bytu je světlý obytný prostor s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna, komora poskytující praktický úložný prostor a balkon o velikosti 3 m². K bytu je k dispozici také sdílená kočárkárna.

Byt je plně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování. K dispozici je postel, šatní skříň, pracovní stůl se židlemi, rozkládací pohovka, úložné skříňky, lednice, pračka i další vybavení zajišťující pohodlné každodenní bydlení.

Lokalita nabízí velmi dobrou dopravní dostupnost. Stanice metra B - Českomoravská je vzdálena přibližně 10 minut chůze, tramvajová zastávka pouze 5 minut od domu a cesta do centra na stanici Můstek trvá přibližně 15 minut. Výhodou je také rychlé napojení na městský okruh.

V bezprostředním okolí se nachází kompletní občanská vybavenost včetně obchodního centra Galerie Harfa, supermarketů Albert a Lidl, restaurací, kaváren, lékáren, bank i fitness center. Lokalita zároveň nabízí dostatek zeleně a možností pro volnočasové aktivity - například Park Podivín, cyklostezku podél Rokytky nebo sportovní a kulturní akce v O2 areně.

Oblast je oblíbená zejména mezi mladými páry a pracujícími díky kombinaci klidnějšího rezidenčního prostředí a výborné dostupnosti do centra města.

Zálohy na služby činí 4.800 Kč/měsíc.

Elektrina ve výši 1.350 Kč/měsíc se převádí na nájemce.