

Pronájem bytu 3+kk, Říčanská, Bystrc, 25000 Kč/měs, 81 m²

Říčanská, 63500, Brno-Bystrc, Brno

**25 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 6350 Kč, poplatek za podnájem

Ideální nájemce

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz**Dispozice bytu:** 3+kk**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Elektřina:** Elektro - 230 V**Podlaží v domě:** 5**Celková podlahová plocha:** 81 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný byt o dispozici 3+kk v oblíbené lokalitě Brno - Bystrc, na ulici Říčanská. Byt o podlahové výměře 81 m² + balkon se nachází v 5. podlaží domu s výtahem. Součástí bytu je terasa s výhledem do klidného vnitrobloku, sklep a garážové stání, které je již zahrnuto v ceně nájmu. Byt se nabízí vybavený dle fotografií. Kuchyňská linka disponuje myčkou, lednicí, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. Součástí bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě samostatné ložnice, koupelna s vanou a samostatná toaleta.

Bystrc patří mezi velmi oblíbené lokality díky kombinaci kompletní občanské vybavenosti a blízkosti přírody. V okolí najdeme restaurace, supermarkety, školy, školky i zastávky MHD. Velkou výhodou je také blízkost Brněnské přehrady, lesů a širokých možností pro sportovní i volnočasové aktivity.

Byt je volný k nastěhování od 15.7.2026.