

## Prodej bytu 3+1, 75 m<sup>2</sup>, Uherské Hradiště, ul. Markov

Markov, 68601, Uherské Hradiště



**6 490 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kavač Bardodějová Jana**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 6

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 75 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji světlý a prostorný byt o dispozici 3+1 s lodžii, nacházející se v klidné a vyhledávané lokalitě Uherského Hradiště. Bytová jednotka o celkové výměře 75 m<sup>2</sup> je situována ve 2. nadzemním podlaží z celkových 5 podlaží panelového domu s výtahem. Součástí bytu je zasklená lodžie o výměře 4 m<sup>2</sup>, která nabízí příjemné místo k odpočinku po celý rok. Byt prošel rekonstrukcí a nabízí komfortní bydlení bez dalších investic. V obývacím pokoji je klimatizační jednotka. Vlastní kotelna přispívá k efektivnímu vytápění a nižším provozním nákladům. Dům má bezbariérový vstup k výtahu. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost a pohodlné bydlení pro rodiny i jednotlivce. V bezprostřední blízkosti domu se nachází zastávka MHD, odkud se každých 20 minut dostanete do nedalekého Uherského Hradiště. Dále je zde mateřská škola, obchod i další služby. Dostatek parkovacích míst u domu. Pokud hledáte příjemné bydlení v klidné lokalitě, více informací vám rádi sdělíme při prohlídce.