

## Prodej pole, 5688 m<sup>2</sup>, Roudnice nad Labem

41301, Roudnice nad Labem



### Neuvedeno za nemovitost

Info u makléře



Vyřizuje

**Dvořáková Kateřina****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 5 688 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** zemědělská**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji spoluvlastnický podíl o velikosti 1/3 na souboru pozemků v katastrálním území Roudnice nad Labem. Celková výměra pozemků činí 17 063 m<sup>2</sup>, prodávaný podíl odpovídá výměře přibližně 5 688 m<sup>2</sup>. Pozemky jsou vedeny převážně jako orná půda a ostatní plocha. Dle územního plánu se nachází převážně v ploše AU - zemědělské všeobecné, přičemž bezprostředně navazují na výrobní a komerční zónu města. Lokalita představuje zajímavou dlouhodobou investici díky návaznosti na zastavěné území, blízkosti komerčních ploch a dobré dopravní dostupnosti. Pozemky jsou vhodné jako investice do půdy či spekulace na budoucí rozvoj území.