

**Pronájem bytu 2+1, 53 m<sup>2</sup>, ve 3. NP, ul. 1. máje 2853/26, Most**

1. máje, 43401, Most

**Neuvedeno**

za měsíc



Vyřizuje

**Pavel Zeman****Tel.:** +420 778792889**GSM:** +420 778792889**E-mail:**[pavel.zeman@annacerna.cz](mailto:pavel.zeman@annacerna.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	7503 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu krásný světlý byt o dispozici 2+1 a výměře 53 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. patře v ulici 1. máje 26, v Mostě.

Byt prošel kompletní a velmi zdařilou rekonstrukcí v moderním stylu. Nabízí příjemné bydlení s důrazem na kvalitu, funkčnost a čistý design. Moderní kuchyně potěší kompletní výbavou spotřebičů nechybí indukční varná deska, kombinovaná lednice s mrazákem, el. trouba, myčka nádobí, mikrovlnná trouba, digestoř ani pračka.

Bytový dům prošel kompletní revitalizací. Nachází v klidné atraktivní lokalitě Mostu. V bezprostředním okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost: školy, školky, obchody a služby, zastávky MHD, sportovní a kulturní vyžití, dětská hřiště i dostatek zeleně pro odpočinek. Dostatek parkovacích míst před domem

Měsíční nájemné: 12 000 Kč

Zálohy na služby: 4 216 Kč / měsíc

Při předání bytu je nutné složit kauci ve výši dvouměsíčního nájemného, provizi realitní kanceláři ve výši 12 000 Kč a

první nájemné se zálohami.

Byt je ideální pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, kteří hledají moderní a komfortní bydlení v příjemné lokalitě.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat v pracovní době Po - Pá 8 -16,30 hod.