

Prodej byt 3+1, 74 m²

Družstevní, 39002, Tábor



6 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Kubeš

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 3+1 v ulici Družstevní v části Čekanice. Byt se nachází v 1. patře bytového domu a nabízí užitnou plochu 74 m².

Součástí bytu je balkon a samostatná terasa o výměře 47,54 m², která poskytuje nadstandardní venkovní prostor pro relaxaci, posezení s rodinou či přáteli nebo letní grilování. Díky oddělenému umístění balkonu a terasy nabízí byt více možností využití venkovních prostor a zároveň větší komfort a soukromí.

Dispozice bytu je prakticky řešena a nabízí dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení. Velkým benefitem této nemovitosti je také vlastní dílna/sklep, která může sloužit jako úložný prostor, technické zázemí nebo místo pro kutily. Součástí prodeje je rovněž vlastní garáž, která zajišťuje pohodlné parkování i další úložné možnosti.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost. Umístění v 1. patře zajišťuje pohodlný přístup a příjemné bydlení v klidné lokalitě.

Čekanice jsou vyhledávanou částí Tábora s výbornou dostupností do centra města a kompletní občanskou vybaveností v okolí. V blízkosti naleznete školy, školky, obchody, restaurace, zdravotní služby, sportovní areály i zastávky MHD. Lokalita zároveň nabízí dostatek zeleně a možností pro procházky, sport i volnočasové aktivity. Pro komunikaci

uvádějte evidenční číslo zakázky N117973.