

Pronájem bytu 3+kk 63 m², Praha - Chodov

Nechvílova, 14800, Praha 11, Praha

**22 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Luboš Perníček**Tel.:** 702 076 616**GSM:** +420 702 076 616**E-mail:**

lubos.pernicek@rsq.cz

Dispozice bytu: 3+kk**Počet podlaží v domě:** 1**Druh objektu:** panelová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 5**Celková podlahová plocha:** 69 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+kk a užitné ploše 63 m² v ulici Nechvílova, Praha - Chodov.

Byt je umístěn v pátém nadzemním podlaží panelového domu s výtahem. Byt je orientován na východ a disponuje pěkným výhledem.

Bytová jednotka sestává z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice s přístupem na lodžii, pokoje, chodby, koupelny s vanou a samostatné toalety. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu.

Kuchyně bytu je vybavena kuchyňskou linkou s kombinovaným samostatným sporákem, jinak je byt bez vybavení. Byt je v původním stavu.

Jedná se o klidnou lokalitu vhodnou k rodinnému bydlení. Parkování možné před domem. V přízemí vedlejšího vchodu se nachází minimarket, v blízkosti je mateřská školka i základní škola, Lidl, Billa, v dočázkové vzdálenosti OC Westfield Chodov. Autobusová zastávka 100m od domu. Ostatní občanská vybavenost je v dočázkové vzdálenosti.

Nájemné 22.000,-Kč + poplatky podle počtu osob.(2 osoby 3.640,-Kč, 3 osoby 4.790,-Kč, 4 osoby 5.940,-Kč).

Elektrina se převádí na nájemníka. Kauce i provize realitní kanceláři ve výši jednoho nájemného včetně poplatků.